附件1

产业功能区未来赛道/细分领域工业用地弹性出让准入条件

| 序号 | 区（市）县 | 基本情况（依据成委厅〔2021〕53号） | 不同类别的产业项目弹性供地年限、准入条件 |
| --- | --- | --- | --- |
| 产业功能区名称 | 未来赛道/细分领域 | 产业分类 | 租赁 | 短期出让不超过20年 | 长期出让不超过50年 |
| 租赁条件 | 出让条件 | 出让条件 |
| 1 | 成都东部新区 | 简州智能装备制造新城 | 检验检测智能装备制造 | 智能装备制造 | 亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 总投资≥1亿元，亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 列入当年省市重点项目，总投资≥5亿元（或5000万美元），亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 |
| 新型产业用地（M0） | 含导入项目亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 总投资≥1亿元，含导入项目亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥750万元/亩、亩均税收≥45万元/亩。 | 列入当年省市重点项目，总投资≥5亿元（或5000万美元），含导入项目亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥750万元/亩、亩均税收≥45万元/亩。 |
| 标准厂房 | 含导入项目亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 总投资≥1亿元，含导入项目亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 列入当年省市重点项目，总投资≥5亿元（或5000万美元），含导入项目亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 |
| 2 | 成都东部新区 | 天府国际航空经济区 | 航空设备及系统研发制造供应链管理 | 航空设备及系统研发制造 | 亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥30万元/亩；租用土地面积不超过30亩。 | 总投资2亿元以上，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 列入当年省市重点项目，总投资5亿元以上，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥40万元/亩。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥30万元/亩；租用土地面积不超过30亩。 | 总投资2亿元以上，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 列入当年省市重点项目，总投资5亿元以上，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥40万元/亩。 |
| 标准厂房 | 亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥30万元/亩；租用土地面积不超过50亩。 | 总投资2亿元以上，亩均投资强度≥350万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 列入当年省市重点项目，总投资5亿元以上，亩均投资强度≥350万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥40万元/亩。 |
| 3 | 成都东部新区 | 成都未来医学城 | 先进医疗技术智慧健康高性能医疗器械 | 先进医疗技术 | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛（总投资≥1亿元，亩均投资强度≥350万元亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩） | 1.达到产业功能区工业用地投资门槛（总投资≥2亿元，亩均投资强度≥350万元亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省、市重点项目；3.高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 智慧健康 | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛（总投资≥1亿元，亩均投资强度≥350万元亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩） | 1.达到产业功能区工业用地投资门槛（总投资≥2亿元，亩均投资强度≥350万元亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省、市重点项目；3.高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 高性能医疗器械 | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛（总投资≥1亿元，亩均投资强度≥350万元亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩） | 1.达到产业功能区工业用地投资门槛（总投资≥2亿元，亩均投资强度≥350万元亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省、市重点项目；3.高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到产业功能区M0投资门槛 | 达到产业功能区M0投资门槛（亩均投资强度，亩均营业收入及亩均税收高于先进制造业项目要求，具体按照实际项目情况确定） | 1.达到产业功能区M0投资门槛； 2.列入当年省、市重点项目；3.高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 标准厂房 | 达到产业功能区投资门槛 | 1. 达到产业功能区投资门槛；2.针对业态，在标准厂房规划设计、建设上具有较强的专业性。 | 1.达到产业功能区投资门槛； 2. 针对业态，在标准厂房规划设计、建设上具有较强的专业性； 3.列入当年省、市重点项目；4. 高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 4 | 成都高新区郫都区 | 成都电子信息产业功能区 | 柔性显示集成电路智能终端无线通信 | 柔性显示 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥600万元/亩,亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥40万元/亩）。 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥600万元/亩,亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥40万元/亩）。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥600万元/亩,亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥40万元/亩）；2.列入当年省市重点项目。 |
| 集成电路 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 智能终端 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 无线通信 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 军工电子 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | 　 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0）—高新片区 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛。 | 1.达到电子信息产业功能区工业用地投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0）—郫都片区 | 项目符合新型产业用地要求，不低于功能区投资门槛。 | 符合M0产业准入要求，不低于功能区投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目； 2、符合M0产业准入要求，不低于功能区投资门槛。 |
| 5 | 成都高新区双流区 | 成都天府国际生物城 | 创业孵化及技术转移数字诊疗医疗器械合成生物学 | 医疗器械 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 合成生物学 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 数字诊疗 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 生物技术药  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型化学药制剂  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 生物医学材料  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 智慧健康和精准医学  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 专业外包服务  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥35万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥40万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 6 | 成都高新区 | 成都未来科技城 | 量子技术6G通信、电磁空间与泛在互联航电设备智能机器人 | 6G通信、电磁空间与泛在互联 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 航电设备 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 智能机器人 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 量子技术 | 达到功能区投资门槛。 | 达到功能区投资门槛。 | 达到功能区投资门槛，列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 符合M0产业准入要求，达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 符合M0产业准入要求，达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 符合M0产业准入要求，达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 7 | 锦江区 | 白鹭湾新经济总部功能区 | 绿色智能经济数字智能智慧医疗 | 都市工业：重点发展绿色智能经济、数字智能等 | 亩均投资强度≥650万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 亩均投资强度≥800万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。  | 1.亩均投资强度≥1000万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩；2.列入当年省、市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥650万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 亩均投资强度≥800万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。  | 1.亩均投资强度≥1000万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥150万元/亩；2.列入当年省、市重点项目。 |
| 标准厂房 | / | 亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 1. 亩均投资强度≥600万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥85万元/亩；2.列入当年省、市重点项目。 |
| 8 | 青羊区 | 成都工业创新设计功能区 | 工业创意设计和共享经济航空科技及无人机 | 航空整机和关键零部件研发制造及军民融合产业  | 达到功能区先进制造业项目投资门槛 | 达到功能区先进制造业项目投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥40万元/亩） | 1.列入当年省、市重点项目，总投资不低于5亿元；2.达到功能区先进制造业项目投资门槛。 |
| 都市工业：重点发展航空装备研制、航空维修保障、智能制造、新材料、工业设计、工业软件及工业互联网、大数据中心等  | 亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥50万元/亩 | 亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥50万元/亩 | 1.列入当年省、市重点项目，总投资不低于5亿元；2.亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥50万元/亩。 |
| 总部经济  | 1.达到功能区总部经济投资门槛；2.经成都市总部经济发展领导小组认定的总部企业。 | 1.达到功能区总部经济投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥100万元/亩）；2.经成都市总部经济发展领导小组认定的总部企业。 | 1.列入当年省、市重点项目，总投资不低于5亿元；2.达到功能区总部经济投资门槛；3.经成都市总部经济发展领导小组认定的总部企业。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区M0投资门槛 | 达到功能区M0投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收高于先进制造业项目） | 1.列入当年省、市重点项目，总投资不低于5亿元；2.达到功能区M0投资门槛。 |
| 标准厂房 | 达到功能区先进制造业项目投资门槛 | 达到功能区先进制造业项目投资门槛 | 1.列入当年省、市重点项目，总投资不低于5亿元；2.达到功能区先进制造业项目投资门槛。 |
| 9 | 金牛区 | 金牛坝科技服务产业功能区 | 创意经济城市轨道交通人工智能及技术转移 | 城市轨道交通 |  | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥50万元/亩）的工业项目；2.必须纳入工业统计。 | 1.达到功能区投资门槛的工业项目；2.列入当年省市重点项目；3.必须纳入工业统计。 |
| 人工智能及技术转移 |  | 1.达到功能区投资门槛的工业项目；2.必须纳入工业统计。 | 1.达到功能区投资门槛的工业项目；2.列入当年省市重点项目；3.必须纳入工业统计。 |
| 新型产业用地（M0） |  | 达到功能区M0投资门槛（亩均投资强度≥1000万元/亩，亩均营业收入≥1000万元/亩，亩均税收≥100万元/亩）的项目。 | 1.达到功能区M0投资门槛的项目；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 1.达到功能区投资门槛；2.必须纳入工业统计。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.必须纳入工业统计。 |
| 10 | 武侯区 | 她妆美谷 | 化妆品时尚产业和都市工业新零售和流量经济 | 都市工业：重点发展高端新材料、生物医药、电子信息和高档定制等  | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩） | 1、达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥700万元/亩；亩均税收≥150万元/亩）；2、列入当年省市重点项目。 |
| 总部经济  | 1、按照成府函〔2018〕13号文及配套办法经认定的成都市总部企业（不含成长型总部企业）；2、达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩）。 | 1、按照成府函〔2018〕13号文及配套办法经认定的成都市总部企业（不含成长型总部企业）；2、达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩）。 | 1、按照成府函〔2018〕13号文及配套办法经认定的成都市总部企业（不含成长型总部企业）；2、达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥700万元/亩；亩均税收≥150万元/亩）；3、列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | / | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩） | 1、达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥700万元/亩；亩均税收≥150万元/亩）；2、列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥150万元/亩） | 1、达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入≥700万元/亩；亩均税收≥150万元/亩）；2、列入当年省市重点项目。 |
| 11 | 成华区 | 龙潭工业机器人产业功能区 | 工业机器人和智能经济工业互联网5G应用 | 工业机器人 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》项目租赁面积不超过50亩，亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩） | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》1.项目亩均投资强度≥550万元/亩，亩均营业收入≥750万元/亩，亩均税收≥80万元/亩；2.列入当年省市重点项目。 |
| 工业互联网 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》项目租赁面积不超过50亩，亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》达到功能区投资门槛 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》1.项目亩均投资强度≥600万元/亩，亩均营业收入≥800万元/亩，亩均税收≥80万元/亩；2.列入当年省市重点项目。 |
| 11 | 成华区 | 龙潭工业机器人产业功能区 | 工业机器人和智能经济工业互联网5G应用 | 5G应用 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》项目租赁面积不超过50亩，亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》达到功能区投资门槛 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》1.项目亩均投资强度≥600万元/亩，亩均营业收入≥800万元/亩，亩均税收≥80万元/亩；2.列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 按照成办发〔2020〕37号执行；符合功能区《产业规划》、《城市设计》项目租赁面积不超过50亩，亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 按照成办发〔2020〕37号执行；符合功能区《产业规划》、《城市设计》项目亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥85万元/亩。 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》1.项目亩均投资强度≥800万元/亩，亩均营业收入≥800万元/亩，亩均税收≥85万元/亩；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》项目租赁面积不超过50亩，亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥80万元/亩。 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》达到功能区投资门槛 | 符合功能区《产业规划》、《城市设计》1.项目亩均投资强度≥700万元/亩，亩均营业收入≥700万元/亩，亩均税收≥90万元/亩；2.供地面积≥60亩；3.列入当年省市重点项目。 |
| 12 | 龙泉驿区 | 龙泉汽车城 | 智能网联汽车新能源汽车汽车电子氢能 | 智能网联汽车 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥20万元/亩） | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于智能网联汽车关键技术及部件等项目。 |
| 中高端燃油汽车  | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于中高端燃油汽车、传统燃油车发动机、变速箱等项目。 |
| 新能源汽车 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于新能源整车或关键技术及部件等项目； |
| 汽车电子 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于汽车电子领域重点项目。 |
| 氢能 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于氢能领域关键技术及部件等项目。 |
| 高端装备、智能装备制造  | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于智能制造、工业机器人、高级数控机床、仪器仪表等项目 |
| 先进材料  | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于先进材料领域重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区M0投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥60万元/亩） | 达到功能区M0投资门槛 | 1.达到功能区M0投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.产业配套园区项目。 |
| 13 | 龙泉驿区 | 中法成都生态园 | 工业创意设计及5G应用开放合作平台及低碳服务体育赛事及影视演艺创业孵化及技术转移 | 5G应用 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥20万元/亩） | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.属于5G应用领域关键技术及部件等项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区M0投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥60万元/亩） | 达到功能区M0投资门槛 | 1.达到功能区M0投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.产业配套园区项目。 |
| 14 | 青白江区 | 成都国际铁路港 | 国际铁路港枢纽供应链经济及适铁国际贸易 | 进出口加工、智能家电、智能设备、食品加工、整车及零配件改装制造、出口型先进制造  | 亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 1.亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥30万元/亩；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目；4.总投资额不低于5亿元。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 1.亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥30万元/亩；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目；4.总投资额不低于5亿元。 |
| 标准厂房 | / | 亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 1.亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥30万元/亩；2.列入当年省市重点项目；3.标准厂房入驻企业满足产业功能区租赁项目入驻条件。 |
| 15 | 青白江区 | 成都高性能纤维材料产业功能区 | 高性能纤维及复合材料绿色建筑材料新能源装备 | 高性能纤维及复合材料 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目。 |
| 绿色建筑材料 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目。 |
| 新能源装备 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目。 |
| 粮油及特色农产品、绿色食品加工等临港加工业  | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 1亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；2.投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；3.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛 | 1.亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；2.列入当年省市重点项目；3.标准厂房入驻企业满足产业功能区租赁项目入驻条件。 |
| 16 | 青白江区金堂县 | 成都欧洲产业城 | 进出口加工贸易5G及智能电器研发应用适欧适铁加工制造国际冷链仓储流通绿色建筑产业 | 进出口加工 | 达到功能区投资门槛（青白江片区：亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥16万元/亩） | 达到功能区投资门槛（青白江片区：亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥16万元/亩） | 1.青白江片区：亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；2.青白江/金堂片区：列入当年省市重点项目；3.青白江片区：投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；4.青白江片区：总投资额不低于5亿元。 |
| 5G及智能电器研发应用 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.青白江片区：亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；2.青白江/金堂片区：列入当年省市重点项目；3.青白江片区：投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；4.青白江片区：总投资额不低于5亿元。 |
| 适欧适铁加工制造 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.青白江片区：亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；2.青白江/金堂片区：列入当年省市重点项目；3.青白江片区：投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；4.青白江片区：总投资额不低于5亿元。 |
| 绿色建筑产业 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.青白江片区：亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；2.青白江/金堂片区：列入当年省市重点项目；3.青白江片区：投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；4.青白江片区：总投资额不低于5亿元。 |
| 新型产业用地（M0） | 青白江片区：亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩。 | 青白江片区：亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩。 | 1.青白江片区：亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥30万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；2.青白江/金堂片区：列入当年省市重点项目；3.青白江片区：投资方为高能级500强企业、细分行业领军企业、外资企业等；4.青白江片区：总投资额不低于5亿元。 |
| 标准厂房 | / | 青白江片区：亩均投资强度≥340万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥25万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥16万元/亩。 | 1.青白江片区：亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥30万元/亩；金堂片区：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥20万元/亩；2.青白江/金堂片区：列入当年省市重点项目；3.青白江片区：标准厂房入驻企业满足产业功能区租赁项目入驻条件。 |
| 17 | 新都区 | 新都现代交通产业功能区 | 城际动车航空大部件 | 城际动车 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛（亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩）。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目；3、协议投资金额在10亿元以上；4、战略性新兴产业项目、国家级“卡脖子”技术项目、军民融合重点项目、高能级500强或上市公司投资的重大项目。 |
| 航空大部件 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目；3、协议投资金额在10亿元以上；4、战略性新兴产业项目、国家级“卡脖子”技术项目、军民融合重点项目、高能级500强或上市公司投资的重大项目。 |
| 生物医药  | 达到功能区先进制造业项目准入门槛 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛，2、列入省市重点项目，3、协议投资金额在10亿元以上，4、战略性新兴产业项目、国家级“卡脖子”技术项目、高能级500强或上市公司投资的重大项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目；3、协议投资金额在15亿元以上；4、战略性新兴产业项目、国家级“卡脖子”技术项目、军民融合重点项目、高能级500强或上市公司投资的重大项目。 |
| 标准厂房 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目。 |
| 18 | 新都区 | 成北新消费活力区 | 时尚消费智慧流通智能家居 | 智能家居 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛（亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目；3、协议投资金额在10亿元以上；4、高能级500强企业或上市公司投资的重大项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目；3、协议投资金额在10亿元以上；4、高能级500强企业或上市公司投资的重大项目。 |
| 标准厂房 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 达到功能区先进制造业项目准入门槛。 | 1、达到功能区先进制造业项目准入门槛；2、列入当年省市重点项目。 |
| 19 | 温江区 | 成都医学城 | 生物医药（药械研发）生物医药（药械制造）数字精准诊疗脑科学及人工智能 | 生物医药、化学药（药械制造）  | 达到产业功能区投资门槛（亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩） | 达到产业功能区投资门槛（亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩） | 1、达到产业功能区投资门槛（亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）；2、列入当年省、市重点项目；3、高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 健康食品、现代中医药  | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛 | 1、达到产业功能区投资门槛；2、列入当年省、市重点项目；3、高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| AI/大数据、智能设备及电子信息  | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛 | 1、达到产业功能区投资门槛；2、列入当年省、市重点项目；3、高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 19 | 温江区 | 成都医学城 | 生物医药（药械研发）生物医药（药械制造）数字精准诊疗脑科学及人工智能 | 脑科学及人工智能 | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛 | 1、达到产业功能区投资门槛；2、列入当年省、市重点项目；3、高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到产业功能区M0投资门槛（亩均投资强度、亩均营业收入及亩均税收高于先进制造业项目要求，具体按照实际项目情况确定） | 达到产业功能区M0投资门槛 | 1、达到产业功能区M0投资门槛；2、列入当年省、市重点项目；3、高能级500强、上市公司、外资企业和行业领先企业或以上企业投资的项目。 |
| 标准厂房 | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛 | 1、达到产业功能区投资门槛；2、列入当年省、市重点项目。 |
| 20 | 双流区 | 双流航空经济区 | 国际空港航空制造与维修供应链管理及跨境电商 | 航空制造与维修 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 轨道交通专用设备、关键系统及部件  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型显示  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 计算机、通信和其他电子设备制造业  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 集成电路  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 智能制造装备产业  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 信息终端设备  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 太阳能产品  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型功能材料  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥400万元/亩，亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥550万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥35万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥550万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥35万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 21 | 双流区 | 成都芯谷 | 集成电路网络信息工业互联网物联网技术 | 集成电路 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 网络信息 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 工业互联网 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 物联网技术 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型显示  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 信息终端设备  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 核心元器件  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型功能材料  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 人工智能  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥450万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥25万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥520万元/亩、亩均税收≥30万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩、亩均营业收入≥500万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥550万元/亩、亩均营业收入≥550万元/亩、亩均税收≥35万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥500万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥30万元/亩。 | 达到功能区投资门槛，亩均投资强度≥550万元/亩，亩均营业收入≥550万元/亩，亩均税收≥35万元/亩，列入当年省市重点项目。 |
| 22 | 郫都区 | 成都绿色氢能产业功能区 | 氢能创业孵化服务军工电子 | 新能源及氢能  | 达到功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥600万元/亩,亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥40万元/亩）；符合应急安全、环保等相关要求。 | 达到功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥600万元/亩,亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥40万元/亩）；符合应急安全、环保等相关要求。 | 1、列入当年省、市重点项目； 2、达到功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥600万元/亩,亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥40万元/亩）；3、符合应急安全、环保等相关要求。  |
| 军工电子 | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目；2、达到功能区工业用地投资门槛。 |
| 功能性材料  | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目；2、达到功能区工业用地投资门槛。 |
| 新型产业用地（M0） | 项目符合新型产业用地要求，不低于功能区投工业用地资门槛。 | 符合（M0）产业准入要求，不低于功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目；2、符合（M0）产业准入要求，不低于功能区工业用地投资门槛。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目； 2、达到功能区工业用地投资门槛。 |
| 23 | 郫都区 | 中国川菜产业城 | 复合调味品川菜文化交流及产品体验 | 复合调味品及休闲食品  | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 达到功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）。 | 1、列入当年省、市重点项目； 2、达到功能区工业用地投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩，亩均营业收入≥600万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）。 |
| 川菜产品 | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目； 2、达到功能区工业用地投资门槛。 |
| 新型产业用地（M0） | 项目符合新型产业用地要求，不低于功能区工业用地投资门槛。 | 项目符合新型产业用地要求，不低于功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目；2、项目符合新型产业用地要求，不低于功能区工业用地投资门槛。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区工业用地投资门槛。 | 1、列入当年省、市重点项目； 2、达到功能区工业用地投资门槛。 |
| 24 | 新津区 | 天府智能制造产业园 | 智能科技及工业互联网智能交通装备新能源汽车及储能产业 | 智能科技及工业互联网 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥25万元/亩） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥25万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥25万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目或者高能级500强企业投资项目。 |
| 智能交通装备 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目或者高能级500强企业投资项目。 |
| 新能源汽车及储能产业 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目或者高能级500强企业投资项目。 |
| 新型产业用地（M0） | / | 高于功能区投资门槛 | 1.高于功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目或者高能级500强企业或政府全资国有企业投资项目。 |
| 25 | 简阳市 | 简阳临空经济产业园 | 空港商务供应链管理 | 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 1.列入当年省市重点项目；2.亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。3.投资额达到30亿元。 |
| 标准厂房 | 农特产品加工：亩均投资强度≥300元万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥24万元/亩；航空食品：亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥24万元/亩。  | 农特产品加工：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥24万元/亩；航空食品：亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥24万元/亩。  | 1.列入当年省市重点项目；2.农特产品加工：亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥450万元/亩、亩均税收≥24万元/亩；航空食品：亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥24万元/亩。 |
| 26 | 简阳市 | 成都空天产业功能区 | 商用航天装备 绿色建筑产业 | 商用航天装备 | 达到产业功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥484万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）。 | 达到产业功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥484万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目； 2.达到产业功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥484万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）；3.投资额达到30亿元。 |
| 智能制造装备  | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到产业功能区投资门槛；3.投资额达到30亿元。 |
| 绿色建筑产业 | 达到产业功能区投资门槛。 | 达到产业功能区投资门槛。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到产业功能区投资门槛；3.投资额达到30亿元。 |
| 新型材料  | 达到产业功能区投资门槛 | 达到产业功能区投资门槛 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到产业功能区投资门槛；3.投资额达到30亿元。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩。 | 1.列入当年省市重点项目； 2.亩均投资强度≥350万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩；3.投资额达到30亿元。 |
| 标准厂房 | 达到产业功能区投资门槛。  | 达到产业功能区投资门槛。  | 1.列入当年省市重点项目；2.达到产业功能区投资门槛。 |
| 27 | 都江堰市 | 青城山旅游装备产业功能区 | 智能工厂共享生产 | 智能工厂 | 亩均投资强度≥200万元/亩；亩均营业收入≥240万元/亩；亩均税收≥15万元/亩 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥220万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥20万元/亩） | 列入当年省市重点项目且达到功能区投资门槛 |
| 共享生产 | 亩均投资强度≥200万元/亩；亩均营业收入≥240万元/亩；亩均税收≥15万元/亩 | 达到功能区投资门槛 | 列入当年省市重点项目且达到功能区投资门槛 |
| 新型产业用地（M0） | / | 达到功能区新型产业用地（M0）投资门槛（亩均投资强度≥500万元/亩；亩均营业收入、亩均税收不低于先进制造业项目要求） | 列入（配套）当年省市重点项目且达到功能区新型产业用地（M0）投资门槛 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛 | 列入当年省市重点项目且达到功能区投资门槛 |
| 28 | 彭州市 | 天府中药城 |  | 现代中药 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥340万元/亩；亩均营业收入≥550万元/亩；亩均税收≥20万元/亩） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥340万元/亩；亩均营业收入≥550万元/亩；亩均税收≥20万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥340万元/亩；亩均营业收入≥550万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一的项目：（1）属于战略性新兴产业或鼓励类产业项目；（2）总投资5亿元以上的项目；（3）投资方为高能级五百强、中国医药工业百强、上市企业、国家认定的行业龙头企业投资的项目；（4）国家重大科技成果转化项目（可包括同级别的国家支持项目）。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一的项目：（1）属于战略性新兴产业或鼓励类产业项目；（2）总投资5亿元以上的项目；（3）投资方为高能级五百强、中国医药工业百强、上市企业、国家认定的行业龙头企业投资的项目；（4）国家重大科技成果转化项目（可包括同级别的国家支持项目）。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一的项目：（1）总投资5亿元以上的项目；（2）投资方为高能级五百强、中国医药工业百强、上市企业、国家认定的行业龙头企业、全资国有企业投资的项目；（3）国家重大科技成果转化项目（可包括同级别的国家支持项目）。 |
| 29 | 彭州市 | 成都高分子新材料产业功能区 | 先进高分子材料绿色氢源制备及储运 | 先进高分子材料 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥24万元/亩） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥24万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一：（1）“世界500强”、“中国500强”、“中国民营500强”之一者投资建设的项目；（2）达到亩均投资强度350万元/亩、亩均营业收入500万元/亩、亩均税收35万元/亩的项目；（3）具有或引入新材料产业细分领域“专业技术攻关”、“自主知识产权的专利技术”，并能提供相关专利技术国家级证书的项目。 |
| 绿色氢源制备 | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一：（（1）“世界500强”、“中国500强”、“中国民营500强”之一者投资建设的项目；（2）达到亩均投资强度350万元/亩、亩均营业收入500万元/亩、亩均税收35万元/亩的项目；（3）具有或引入新材料产业细分领域“专业技术攻关”、“自主知识产权的专利技术”，并能提供相关专利技术国家级证书的项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛 | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一：（1）鼓励类重大新型产业用地项目；（2）拥有院士研发团队；（3）“世界500强”、“中国500强”、“中国民营500强”之一者投资建设的项目。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且满足以下条件之一：（1）总投资5亿元以上的项目,（2）投资方为高能级五百强企业、全资国有企业投资的项目。 |
| 30 | 邛崃市 | 天府现代种业园 | 生物育种优质基酒及品牌白酒健康食品饮料及特色农副产品 | 优质基酒及品牌白酒 | 亩均投资强度≥260万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥24万元/亩）。 | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥600万元/亩；亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于战略性新兴产业或者鼓励类产业项目；（2）投资5亿元以上项目；（3）属于高能级500强企业投资项目；（4）具备国家级创新平台资质企业投资项目。 |
| 健康食品饮料及特色农副产品 | 亩均投资强度≥260万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于战略性新兴产业或者鼓励类产业项目；（2）投资5亿元以上项目；（3）属于高能级500强企业投资项目；（4）具备国家级创新平台资质企业投资项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥260万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于战略性新兴产业或者鼓励类产业项目；（2）投资5亿元以上项目；（3）属于高能级500强企业投资项目；（4）具备国家级创新平台资质企业投资项目。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 31 | 邛崃市 | 天府新区半导体材料产业功能区 | 新能源电池第三代半导体材料 | 新能源电池 | 亩均投资强度≥260万元/亩；亩均营业收入≥400万元/亩；亩均税收≥15万元/亩。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）。 | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥500万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于战略性新兴产业或者鼓励类产业项目；（2）投资5亿元以上项目；（3）属于高能级500强企业投资项目；（4）具备国家级创新平台资质企业投资项目。 |
| 第三代半导体材料 | 亩均投资强度≥260万元/亩；亩均营业收入≥400万元/亩；亩均税收≥15万元/亩。 | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于战略性新兴产业或者鼓励类产业项目；（2）投资5亿元以上项目；（3）属于高能级500强企业投资项目；（4）具备国家级创新平台资质企业投资项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 亩均投资强度≥260万元/亩；亩均营业收入≥400万元/亩；亩均税收≥15万元/亩。 | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于战略性新兴产业或者鼓励类产业项目；（2）投资5亿元以上项目；（3）属于高能级500强企业投资项目；（4）具备国家级创新平台资质企业投资项目。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 32 | 崇州市 | 崇州消费电子产业园 |  | 消费电子 | 亩均投资强度≥250万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥25万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥25万元/亩）；2.列入当年省市重点项目。 |
| 智能家居  | 亩均投资强度≥250万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥25万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥25万元/亩）；2.列入当年省市重点项目。 |
| 绿色建材  | 亩均投资强度≥250万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥25万元/亩） | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥25万元/亩）；2.列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） |  | 达到功能区M0投资门槛（不低于先进制造业项目投资门槛） | 1.达到功能区M0投资门槛（不低于先进制造业项目投资门槛）；2.列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目。 |
| 33 | 金堂县 | 淮州新城 | 碳中和产业（含绿色建筑产业）安全应急救援装备通用航空职业教育 | 碳中和产业（含绿色建筑产业） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）。 |
| 安全应急 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）。 |
| 33 | 金堂县 | 淮州新城 | 碳中和产业（含绿色建筑产业）安全应急救援装备通用航空职业教育 | 通用航空 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度240万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度240万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩） |
| 职业教育 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩） |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）。 |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）。 |
| 34 | 金堂县 | 成都现代农业装备产业园 |  | 现代农业装备 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥10万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥10万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）3.总投资5亿元以上。 |
| 农产品精深加工  | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥10万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥10万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）3.总投资5亿元以上。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥16万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥450万元/亩；亩均税收≥20万元/亩） |
| 标准厂房 | / | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度200万元/亩；亩均营业收入收入≥300万元/亩；亩均税收≥10万元/亩）。 | 1.列入当年省市重点项目；2.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩；亩均营业收入≥300万元/亩；亩均税收≥20万元/亩）。 |
| 35 | 大邑县 | 西岭雪山文体装备功能区 | 文体装备制造冰雪运动运动食品饮料 | 文体装备制造 | 达到亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥15万元/亩的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩），且列入当年省市重点项目。 |
| 运动食品饮料 | 达到亩均投资强度≥250万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥12万元/亩的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥250万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥18万元/亩）的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥250万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥18万元/亩），且列入当年省市重点项目。 |
| 智能消费装备  | 达到亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥24万元/亩）的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥24万元/亩），且列入当年省市重点项目。 |
| 新型产业用地（M0） | 达到亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥30万元/亩的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥40万元/亩）的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥400万元/亩、亩均营业收入≥600万元/亩、亩均税收≥40万元/亩）标准，且列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 | 达到亩均投资强度≥200万元/亩、亩均营业收入≥300万元/亩、亩均税收≥12万元/亩的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩）的项目。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩、亩均营业收入≥400万元/亩、亩均税收≥20万元/亩），且列入当年省市重点项目。 |
| 36 | 蒲江县 | 中德（蒲江）产业新城 | 精工制造轨交工程机械、运维服务及国际贸易职业教育及工业创意设计 | 精工制造 | 亩均投资强度≥260万元/亩，亩均营业收入≥350万元/亩，亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）。 | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于高能级五百强项目；（2）战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目；（3）以德欧外资为主的项目。 |
| 轨交工程机械 | 亩均投资强度≥260万元/亩，亩均营业收入≥350万元/亩，亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一:（1）属于高能级五百强项目；（2）战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目。 |
| 生态食品  | 亩均投资强度≥260万元/亩，亩均营业收入≥350万元/亩，亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛。 | 1.达到功能区投资门槛；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一:（1）属于高能级五百强项目；（2）战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目；（3）以德欧外资为主的项目。 |
| 新型产业用地（M0） |  | 亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩。 | 亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥28万元/亩；列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）。 | 达到功能区投资门槛，列入当年省市重点项目。 |
| 37 | 蒲江县 | 天府农创园 | 特色水果研发培育绿色食品加工 | 绿色食品加工及优质白酒、配制酒制造  | 亩均投资强度≥260万元/亩，亩均营业收入≥350万元/亩，亩均税收≥20万元/亩。 | 达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）。 | 1.达到功能区投资门槛（亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩）；2.列入当年省市重点项目；3.且符合以下条件之一：（1）属于高能级五百强项目；（2）战略性新兴产业、先进制造业等鼓励类项目；（3）以德欧外资为主的项目。 |
| 新型产业用地（M0） |  | 亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩。 | 亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥28万元/亩；列入当年省市重点项目。 |
| 标准厂房 |  | 亩均投资强度≥300万元/亩，亩均营业收入≥450万元/亩，亩均税收≥24万元/亩。 | 亩均投资强度≥350万元/亩，亩均营业收入≥500万元/亩，亩均税收≥28万元/亩；列入当年省市重点项目。 |
| 备注：1.新型产业用地（M0）依据成办发〔2020〕37号，主要用于融合研发、设计、检测、中试、新经济等创新性业态及相关配套服务；2.单宗工业用地出让面积原则上不超过250亩；3.供地项目均应当符合国家和省市、产业功能区产业布局规划、应急安全、环保、低碳节能等要求，其中，涉及危险化学品（如氢气等）生产、储存的建设项目及伴有危险化学品产生的化工项目、使用或生产放射性同位素项目等须符合国家和省市相关法规政策资质及产业布局规划，例如在供地前需提供具有相应审查权限的应急部门和环保部门出具的危险化学品建设项目安全条件审查批复和环评审查批复；4.此表中产业分类表述为服务业的，在具体项目落地准入时均必须为此产业分类关联的制造业项目；5.按50年供地的项目须为国家鼓励类项目；6.以上准入条件为原则性执行控制指标；7. 该准入条件同样适用工业用地“标准地”出让；8.本文件正式印发生效后，成经信发〔2019〕5号文不再执行。 |

附件2

# 项目准入条件指标计算方式及名词解释

1．亩均投资强度：是指已建成城镇建设用地范围内的工业企业累计固定资产投资总额与已供地面积之比，单位为万元/亩。固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租、经营或管理而持有，使用期限在一年以上的房屋及建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营、管理有关的设备、器具、工具等。固定资产投资额指以货币形式表现的在一定时期内建造和购置固定资产的工作量以及与此有关的费用的总称。

计算方式：亩均投资强度=项目累计固定资产投资总额÷项目已供工业用地面积

计算时间：截至项目约定达产时间后的第一个自然年度年底止，项目累计完成固定资产投资额及已供地面积

数据提供、核实部门：由产业功能区管委会收集、提供数据，区（市）县政府（管委会）组织属地相关部门联合审核。

2．亩均营业收入：营业收入指企业从事销售商品、提供劳务和让渡资产使用权等生产经营活动形成的经济利益流入。包括“主营业务收入”和“其他业务收入”。根据会计“利润表”中“营业收入”项目的本年累计数填报。

计算方式：亩均营业收入（万元/亩）=企业营业收入÷项目已供地面积

计算时间：项目约定达产时间后的第一个自然年度1月1日至12月31日止

数据提供、核实部门：由产业功能区管委会收集、提供数据，区（市）县政府（管委会）组织属地相关部门联合审核。

3．亩均税收：是指项目已供地范围内工业企业实缴税收与已供地面积之比，单位为万元/亩。企业实缴税收采用税务纳税申报系统确认企业实际入库税费总额。

计算方式：亩均税收（万元/亩）=企业实缴税收÷项目已供工业用地面积

计算时间：项目约定达产时间后的第一个自然年度1月1日至12月31日止

数据提供、核实部门：由产业功能区管委会收集、提供数据，区（市）县政府（管委会）组织属地相关部门联合审核。

备注：实缴税收：指企业实际缴纳的税金+依法“免抵调库”。